



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ЖИЛИЩНЫЙ КОМИТЕТ**

пл. Островского, д.11, Санкт-Петербург, 191023

Тел. (812) 576-0260 Факс (812) 576-0818

E-mail: [gk@gov.spb.ru](mailto:gk@gov.spb.ru)

<http://www.gov.spb.ru>

ОКПО 72455338 ОКОГУ 23260 ОГРН 1047839009129

ИНН/КПП 7840013199/784001001

**Приходько Е.В.**

**ул. Софьи Ковалевской,  
д. 15, корп. 2, кв. 57,  
Санкт-Петербург**

02 ФЕВ 2023

№ МК-2224/230-0

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**ОБ ОТКАЗЕ В ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ УСЛУГИ**  
по передаче жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в собственность граждан в порядке приватизации на основании документов, представляемых Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Горжилобмен», заключению в установленном порядке договоров приватизации государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга с гражданами, занимающими жилые помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на основании договоров социального найма

Ваше заявление от 07 декабря 2022 года № 52424242 о предоставлении государственной услуги по передаче жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в собственность граждан в порядке приватизации на основании документов, представляемых Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Горжилобмен», заключению в установленном порядке договоров приватизации государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга с гражданами, занимающими жилые помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на основании договоров социального найма (далее – приватизация), рассмотрено.

Согласно статье 11 Закона Российской Федерации от 04.07.1991 № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» каждый гражданин имеет право на приобретение в собственность бесплатно, в порядке приватизации, жилого помещения в государственном и муниципальном жилищном фонде социального использования один раз.

Решение о передаче жилых помещений в собственность граждан в порядке приватизации принимается на основании документов, предусмотренных Административным регламентом по предоставлению государственной услуги по передаче жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга в собственность граждан в порядке

приватизации на основании документов, представляемых Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Горжилобмен», заключению в установленном порядке договоров приватизации государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга с гражданами, занимающими жилые помещения государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга на основании договоров социального найма, утвержденным распоряжением Жилищного комитета от 15.02.2012 № 106-р (далее - Административный регламент).

В нарушение пункта 2.6.2 Административного регламента Вами не представлены сведения о Вашей регистрации по месту жительства и неиспользовании права на приватизацию за период с 01.01.1992 по 24.11.1992.

С учетом вышеизложенного на основании пункта 2.8 Административного регламента принято решение об отказе в передаче Вам в собственность в порядке приватизации жилого помещения по адресу: ул. Софьи Ковалевской, д. 15, корп. 2, кв. 57.

После устранения условия, послужившего основанием для отказа в предоставлении государственной услуги, Вы вправе вновь представить полный пакет документов для решения вопроса о приватизации занимаемого Вами жилого помещения.

Дополнительно сообщаем, что в случае отсутствия возможности представить документы, подтверждающие наличие регистрации по месту жительства и неиспользование права на приватизацию в вышеуказанный период, Вы имеете право обратиться в суд с заявлением об установлении факта, имеющего юридическое значение (факта постоянного проживания и неиспользования права на приватизацию в спорный период) в порядке, установленном статьями 264 - 268 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации.

**Заместитель председателя  
Жилищного комитета**

**Д.В.Клевцов**